Commerfidi Soc. Coop. a r.l.

ANNO 2010

Aggiornamento Ottobre

FINANZIAMENTI AGEVOLATI PMI

Regione Marche e Abruzzo

PROTEGGERE LO SPREAD…
SI PUO'!!!

IMPRENDITORI IN TEMPO DI CRISI…
SI PUO'!!!

RICAPITALIZZAZIONE, INVESTIMENTI PRODUTTIVI, RICERCA E INNOVAZIONE, FOTOVOLTAICO, RISTRUTTURAZIONE DEBITO, SCORTE, LIQUIDITA'…
SI PUO'!!!

NOI CI CREDIAMO!!!
…..CREDICI ANCHE TU!!!

BANCA MARCHE

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO PER "INVESTIMENTI":**

► Tasso Variabile **Euribor 6m + Spread**

1,90% - Fascia A (3,100%)
2,10% - Fascia B Nuovi Clienti (3,300%)
2,50% - Fascia C (3,700%)

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO PER "LIQUIDITÁ":**

► Tasso Variabile **Euribor 6m + Spread**

2,00% - Fascia A (3,200%)
2,40% - Fascia B Nuovi Clienti (3,600%)
2,75% - Fascia C (3,950%)

CARIFERMO

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO:**

► Tasso Variabile **Euribor 3m + 2,25% = 3,210%**

- **MUTUO IPOTECARIO:**

► Tasso Variabile **Euribor 3m + 2,00% = 2,960%**

UBI-BANCA POPOLARE DI ANCONA

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO:**

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo** **+ Spread**

1,10% - 1,70% Fascia A (2,060%-2,660%)
1,70% - 2,10% Fascia B (2,660%-3,060%)
2,10% - 2,90% Fascia C (3,060%-3,860%)

BANCA DELL'ADRIATICO

- PRESTITO CHIROGRAFARIO PER INVESTIMENTI :

(EVENTUALE PREAMMORTAMENTO Max. 12 mesi)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,10% Fascia A (1,810%)
1,50% Fascia B (2,210%)
1,90% Fascia C (2,610%)
2,80% Fascia D (3,510%)

- PRESTITO CHIROGRAFARIO PER LIQUIDITA' :

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,30% Fascia A (2,010%)
1,70% Fascia B (2,410%)
2,20% Fascia C (2,910%)
3,10% Fascia D (3,810%)

- FINANZIAMENTO RIEQUILIBRIO BUSINESS :

(Consolidamento Passività B/T in essere con Banche del Gruppo Intesa San Paolo)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,10% Fascia A (1,810%)
1,50% Fascia B (2,210%)
1,90% Fascia C (2,610%)
2,80% Fascia D (3,510%)

- FINANZIAMENTO ENERGIA BUSINESS (CON PREFINANZIAMENTO da 9 a 12 mesi)

(Acquisto e Installazione Impianti Fotovoltaici senza Garanzia Ipotecaria)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,20% Fascia A (1,910%)
1,50% Fascia B (2,210%)
1,95% Fascia C (2,660%)
2,80% Fascia D (3,510%)

- FINANZIAMENTO PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI :

(Anticipazioni a SAL per Max. 24 mesi) oppure
(Preamm. to 6-12 mesi in caso di erogazione in unica soluzione)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,20% Fascia A (1,910%)
1,50% Fascia B (2,210%)
1,95% Fascia C (2,660%)
2,80% Fascia D (3,510%)

- **FINANZIAMENTO TURISMO** Investimenti fissi destinati al Miglioramento o Ampliamento delle Strutture Ricettive :
(Durata Max. 20 anni, previste Anticipazioni a Sal e preamm. to)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,20%	Fascia A	(1,910%)
1,50%	Fascia B	(2,210%)
1,95%	Fascia C	(2,660%)
2,80%	Fascia D	(3,510%)

- **MUTUO LIQUIDITA' IPOTECARIO** Ripristino Liquidità per Investimenti sostenuti nei 24 mesi precedenti. Sostituzione Finanziamenti in essere presso Altre Banche.
(Durata Max. 15 anni)

► Tasso Variabile **Euribor 1/3/6m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,35%	Fascia A	(2,060%)
1,65%	Fascia B	(2,360%)
2,25%	Fascia C	(2,960%)
2,85%	Fascia D	(3,560%)

CARISAP – Banca Intesa

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO PER INVESTIMENTI** :
(EVENTUALE PREAMMORTAMENTO Max. 12 mesi)

► Tasso Variabile **Euribor 3m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,30%	Fascia A	(2,260%)
1,70%	Fascia B	(2,660%)
2,20%	Fascia C	(3,160%)
3,10%	Fascia D	(4,060%)

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO PER RIPRISTINO LIQUIDITA' SCORTE** :

► Tasso Variabile **Euribor 3m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,50%	Fascia A	(2,460%)
1,80%	Fascia B	(2,760%)
2,20%	Fascia C	(3,160%)
3,10%	Fascia D	(4,060%)

- **FINANZIAMENTO RIEQUILIBRIO BUSINESS** :
(Consolidamento Passività B/T in essere con Banche del Gruppo Intesa San Paolo)

► Tasso Variabile **Euribor 3m** **+ Spread**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,50%	Fascia A	(2,460%)
1,80%	Fascia B	(2,760%)
2,20%	Fascia C	(3,160%)
2,60%	Fascia D	(3,560%)

- FINANZIAMENTO ENERGIA BUSINESS : (PREFINANZIAMENTO da 9 a 12 mesi)

Acquisto e Installazione di Impianti Fotovoltaici senza garanzia ipotecaria

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

+ Spread

1,50%	**Fascia A**	**(2,460%)**
1,80%	**Fascia B**	**(2,760%)**
2,20%	**Fascia C**	**(3,160%)**
2,60%	**Fascia D**	**(3,560%)**

- FINANZIAMENTO PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI :

(Anticipazioni a SAL per Max. 24 mesi) oppure
Preammortamento 6-12 mesi in caso di erogazione in unica soluzione)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

+ Spread

1,50%	**Fascia A**	**(2,460%)**
1,80%	**Fascia B**	**(2,760%)**
2,20%	**Fascia C**	**(3,160%)**
2,60%	**Fascia D**	**(3,560%)**

- FINANZIAMENTO TURISMO Investimenti fissi destinati al Miglioramento o Ampliamento delle Strutture Ricettive

Durata Max. 20 anni, previste Anticipazioni a Sal e preamm. to)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

+ Spread

1,50%	**Fascia A**	**(2,460%)**
1,80%	**Fascia B**	**(2,760%)**
2,20%	**Fascia C**	**(3,160%)**
2,80%	**Fascia D**	**(3,560%)**

- FINANZIAMENTO PRESTO BUSINESS 100% Investimenti effettuati nei 12 mesi precedenti. No penale estinzione anticipata

(Eventuale Preamm. to 12 mesi)
(Durata Max. 6 anni compreso preamm. to)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

+ Spread

1,50%	**Fascia A**	**(2,460%)**
1,80%	**Fascia B**	**(2,760%)**
2,20%	**Fascia C**	**(3,160%)**
2,80%	**Fascia D**	**(3,560%)**

- MUTUO LIQUIDITA' IPOTECARIO : (Durata Max. 15 anni)

Ripristino Liquidità per Investimenti sostenuti nei 24 mesi precedenti.
Sostituzione Finanziamenti in essere presso Altre Banche.

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**

+ Spread

1,50%	**Fascia A**	**(2,460%)**
1,80%	**Fascia B**	**(2,760%)**
2,20%	**Fascia C**	**(3,160%)**
2,80%	**Fascia D**	**(3,560%)**

BANCA POPOLARE LANCIANO E SULMONA

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO** :

► Tasso Variabile Euribor 6m + Spread

1,75% Fascia 1 (2,950%)

2,00% Fascia 2 (3,200%)

- **MUTUO IPOTECARIO** :

► Tasso Variabile Euribor 6m + Spread

1,50% Fascia 1 (2,700%)

1,75% Fascia 2 (2,950%)

B.C.C. PICENA

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO**:

► Tasso Variabile **Euribor 3m/360 + 1,70% = 2,640%**

B.C.C. PICENA TRUENTINA

- **PRESTITO CHIROGRAFARIO**:

► Tasso Variabile **Euribor 3m/360 + 3,00% = 3,940%**

UNICREDIT BANCA

- PRESTITO CHIROGRAFARIO :

Partecipativo, Credit Più Ricapitalizzazione, consolidamento, scorte…
Max. 3 anni (preamm.to fino 24 mesi)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**
+ Spread

1,10%	Fascia R 1	(2,060%)
1,20%	Fascia R 2	(2,160%)
1,35%	Fascia R 3	(2,310%)
1,50%	Fascia R 4	(2,460%)
1,70%	Fascia R 5	(2,660%)
1,95%	Fascia R 6	(2,910%)
2,70%	Fascia R 7	(3,660%)

- PRESTITO CHIROGRAFARIO :

Flexicredito Acquisto beni strumentali Max. 6 anni

Rata Light Investimenti produttivi, innovazione, scorte come investimento
Max. 7 anni (preamm.to fino 12 mesi)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**
+ Spread

1,25%	Fascia R 1	(2,210%)
1,35%	Fascia R 2	(2,310%)
1,50%	Fascia R 3	(2,460%)
1,65%	Fascia R 4	(2,610%)
1,85%	Fascia R 5	(2,810%)
2,10%	Fascia R 6	(3,060%)
2,85%	Fascia R 7	(3,810%)

- PRESTITO CHIROGRAFARIO :

Mutuo Chirografario Investimenti produttivi, innovazione, scorte
Max. 5 anni (preamm.to fino 12 mesi)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**
► Tasso Fisso **IRS periodo**
+ Spread

1,10%	Fascia R 1	(2,060%)
1,20%	Fascia R 2	(2,160%)
1,35%	Fascia R 3	(2,310%)
1,50%	Fascia R 4	(2,460%)
1,70%	Fascia R 5	(2,660%)
1,95%	Fascia R 6	(2,910%)
2,70%	Fascia R 7	(3,660%)

- MUTUO FOTOVOLTAICO :

Finanziamento Fotovoltaico

Max. 10 anni (preamm.to fino 12 mesi)
Max. 15 anni (ipotecario)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**

+ Spread

► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,50%	Fascia R 1	(2,460%)
1,60%	Fascia R 2	(2,560%)
1,75%	Fascia R 3	(2,710%)
1,90%	Fascia R 4	(2,860%)
2,20%	Fascia R 5	(3,160%)
2,45%	Fascia R 6	(3,410%)
3,20%	Fascia R 7	(4,160%)

- MUTUO IPOTECARIO:

Max. 15 anni (preamm.to fino 12 mesi)
Max. 20 anni (Imprese Alberghiere)
Acquisto, ristrutt., costruzione immobili
Acquisto macchinari e partecipazioni soc.

► Tasso Variabile **Euribor 3m**

+ Spread

► Tasso Fisso **IRS periodo**

10 Anni	15 Anni		Es.15 anni
1,10%	1,35%	R 1	(4,310%)
1,20%	1,45%	R 2	(4,410%)
1,35%	1,60%	R 3	(4,560%)
1,50%	1,75%	R 4	(4,710%)
1,70%	1,95%	R 5	(4,910%)
1,95%	2,20%	R 6	(5,160%)
2,70%	2,95%	R 7	(5,910%)

- CONSOLIDAMENTO e LIQUIDITA' :

Max. 7 anni (chirografario)
Max. 15 anni (ipotecario)

► Tasso Variabile **Euribor 3m**

+ Spread

► Tasso Fisso **IRS periodo**

1,25%	Fascia R 1	(2,210%)
1,35%	Fascia R 2	(2,310%)
1,50%	Fascia R 3	(2,460%)
1,65%	Fascia R 4	(2,610%)
1,85%	Fascia R 5	(2,810%)
2,10%	Fascia R 6	(3,060%)
2,85%	Fascia R 7	(3,810%)

Tali condizioni sono riservate ai Prestiti/Mutui/Leasing erogati tramite la Cooperativa a tutte le Imprese del settore Commercio, Artigianato, Servizi, Industria, Agricoltura, Turismo e Liberi Professionisti con sede nelle Province di Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Teramo e Ancona.

Per richiesta preventivi ed ulteriori chiarimenti in merito potete contattare il Ns. responsabile di zona:

Dott. Luca Salvi
San Benedetto del Tronto – Via Pasubio 36
Porto Sant'Elpidio – Via Canada 3
Tel. Uff. 0735.757259 Fax 0735.652633
Tel. Uff. 0734.901286 Fax 0734.906176
Cell. 335.1094132
Mail: luca@commerfidi.com

Rilevazione Tassi al 8 Settembre 2010

Euribor media 1 mese	0,710%
Euribor media 3 mesi	0,960%
Euribor media 6 mesi	1,200%

IRS 05 anni	2,020%
IRS 07 anni	2,330%
IRS 10 anni	2,660%
IRS 12 anni	2,810%
IRS 15 anni	2,960%
IRS 20 anni	3,040%